



Curso CAVERA

MANTENIMIENTO EDILICIO

MEDIANERÍA – PERITAJES - TASACIONES



MELIUS
programa

**CURSO
ONLINE**



**FO
DE
CO**
FORO PARA EL DESARROLLO
DE LA CONSTRUCCION



FAEC
FEDERACION ARGENTINA DE
ENTIDADES DE LA CONSTRUCCION

PROFESORA

ARQ. ANA MARÍA ELGUERO

- ARQUITECTA - FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO - UBA.
- PROFESORA EN DOCENCIA SUPERIOR, EGRESADA DE LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA NACIONAL - UTN
- PERITO OFICIAL Y DE PARTE (CONSULTORA TÉCNICA).

COORDINA
ARQ. ALICIA BAENA

MANTENIMIENTO EDILICIO

MEDIANERÍA - PERITAJES - TASACIONES

OBJETIVO: Lineamientos para encuadrar el Mantenimiento Correctivo como Informe Pericial - Medianería - Tasación

ALCANCE: El Curso tiene la modalidad de divulgación. El alcance pretende llegar a Profesionales de la Construcción y Administradores, como herramienta de difusión sobre los temas de Medianería, Tasaciones y Pericias.

4 CLASES | DÍAS MARTES

NOVIEMBRE: 08 - 15 - 22 - 29

10:00 HS A 13:00 HS

SE ENTREGAN CERTIFICADOS

FORMAS DE PAGO
TRANSFERENCIA BANCARIA
MERCADO PAGO



CAVERA@CAVERA.ORG.AR

AV. CALLAO 66 - 4º PISO, BS. AS.

4951- 7865 / 7543

WWW.CAVERA.ORG.AR

MANTENIMIENTO EDILICIO
MEDIANERÍA – PERITAJES - TASACIONES

ONLINE – PLATAFORMA ZOOM
Curso 4 clases – 12 horas

DOCENTE: Arq. ANA MARIA ELGUERO

Arquitecta - Facultad de Arquitectura y Urbanismo - UBA
Profesora en Docencia Superior, egresada de la Universidad Tecnológica Nacional – UTN
Perito Oficial y de Parte (Consultora Técnica)

FECHA: martes 08, 15, 22 y 29 de noviembre

HORARIO: 10 a 13 Hs.

PLATAFORMA: Zoom

OBJETIVOS:

Conceptualizar el Plan del Mantenimiento Correctivo como instrumento de Pericia

Actores, Demandados y Peritos

El rol del Consultor Técnico y el Informe Técnico

Fallas del Mantenimiento y puntos de Pericia

Lineamientos para encuadrar el Mantenimiento Correctivo como Informe Pericial –

Medianería - Tasación

Casuística

ALCANCE

El Curso tiene la modalidad de divulgación. El alcance pretende llegar a Profesionales de la Construcción y Administradores, como herramienta de difusión sobre los temas de Medianería, Tasaciones y Pericias.

CONTENIDOS:

Se presentará el siguiente contenido, sobre Medianería, tasación y Pericias en inmuebles:

1. Requerimientos Periciales: Perito Oficial y Consultor Técnico
2. Interpretación de las Demandas – Arquitectura Forense
3. Tarea de campo: Detección de las causas que originaron los fallos constructivos –
Campo quirúrgico
4. El impacto de la Normativa sobre el Mantenimiento Correctivo
5. Encuadre de la Pericia – Intención de “que se haga justicia”

6. Protocolo de las Pericias
7. Interpretación de la Demanda
8. Planteo de Puntos de Pericia
9. Informe Pericial - Impugnaciones
10. Análisis

Se entregarán certificados de asistencia al finalizar el curso.

ARANCEL – FORMAS DE PAGO:

Transferencia Bancaria: \$ 6.650.-

Mercado Pago: \$ 8.850.-

PRE INSCRIPCION: Ingresando al siguiente link <https://cavera.org.ar/?p=15580>

INFORMES: cavera@cavera.org.ar o telefónicamente al (011) 4951-7865/7543

PROGRAMA MELIUS

MELIUS
programa.

MELIUS: del Latín significa Mejor - Mejorar

Es un programa para mejorar los conocimientos profesionales,
vinculados a la vivienda y a la construcción.

A través del Programa MELIUS, CAVERA, se propone brindar la capacitación y
actualización al profesional, en lo que se refiere a los avances de los aspectos
tecnológicos, que hacen a la construcción de viviendas,
en particular, y a la construcción, en general.