



REUNION CON EL SECRETARIO DE DESARROLLO TERRITORIAL, HÁBITAT Y VIVIENDA, LIC. RODRIGO AYBAR PERLENDER

El jueves 18 de abril, la mesa directiva de CAVERA integrada por su presidente, Dr. Ricardo Andino; su Secretario, Arq. José Vidal; su tesorero, Sr. Pascual Mammoliti y su Vicepresidente, Arq. Daniel Raspagliesi; se reunió con el Secretario Aybar.

En la reunión que fue cordial y franca, CAVERA expuso su preocupación por las obras en ejecución y su interés por conocer las políticas a implementar en materia de vivienda.

El Secretario, no sólo ratificó el conocido mensaje del gobierno en lo económico: NO HAY PLATA, sino que le puso cifras en el área a su cargo:

- los requerimientos de erogaciones comprometidas suman más de 2.000.000.000,00 de pesos.
- los recursos asignados según presupuesto vigente, apenas superan los 300.000.000,00 de pesos.
- Pero además, no están pudiendo disponer de sus partidas por restricciones de Tesorería en liberar los pagos.
- Algunas provincias adelantaron su interés en asumir la terminación de algunas obras, pero otras no. Están elaborando un "mapa" de provincias dispuestas y de obras posibles de transferirse.
- Están dispuestos a analizar propuestas de privados para continuar obras paralizadas por falta de recursos públicos.
- El Procrear continuará ajustado a las posibilidades presupuestarias. Su recupero actual es del 98% . Como ya cancelaron su deuda con el fondo de garantía del ANSSES, están usando el recupero para pagar a proveedores
- El Procrear tiene aún cerca de un 50% de viviendas sin escriturar y a pesar de ello, la morosidad es muy baja.

Toda la audiencia estuvo influenciada por la mentada falta de recursos que, según propias manifestaciones de las autoridades, hacen difícil -sino imposible- desarrollar responsablemente en lo inmediato, cualquier política que requiera fondos públicos.

Ratificó que están empeñados en explorar toda alternativa posible sobre el particular.

Confirmó por su parte la voluntad de mejorar la situación en la medida que las variantes macroeconómicas mejoren.

Agradeció el ofrecimiento de CAVERA de aportar su experiencia para encontrar soluciones a los múltiples problemas planteados.

Quedamos en mantener permanente contacto.