

Con la presencia de numerosos participantes en línea, el día 11/08/25 comenzó el Curso “Medianería, informes técnicos y peritajes”, a cargo de la Arq. Ana María Elguero





SUSANA NIGLIA

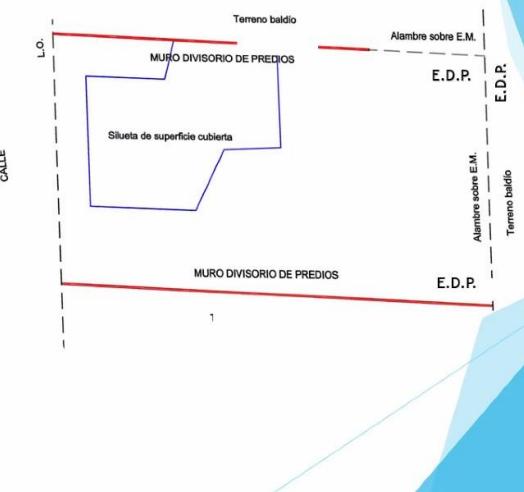
Nahuel Gallo

Florencia Battile

AILE TAMARA

## a) MURO LINDERO SEPARATIVO O DIVISORIO

- ▶ Demarca un inmueble y lo limita del inmueble lindante
- ▶ E.D.P. = EJE DIVISORIO DE PREDIOS
- ▶ Cuando no se liquidó Medianería







Marcelo Moreno

Maria Eugenia J...

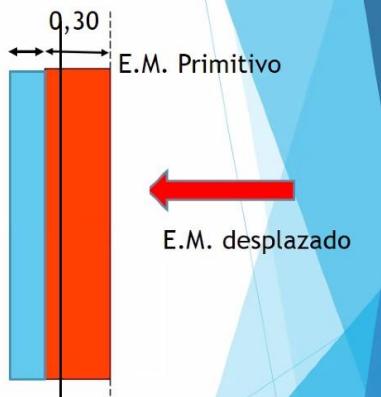
Ana

SUSANA NIGLIA

## c) Contiguo (Medianera del tonto)

**CASO 2:** MURO DE LADRILLO COMÚN DE 0,30 + MURO DEL VECINO DE 0,15 que rechazó apoyar en el muro de 0,30 encaballado

- ▶ El Propietario A construyó el muro de 0,30 encaballado en el Eje Medianero
- ▶ El linderero B tiene derecho a usar y pagar los 0,15 m del muro de 0,30
- ▶ El Propietario B rechaza usar los 0,15 que le corresponden
- ▶ El Propietario B construye su muro de 15
- ▶ Se desplaza el Eje Medianero a favor del propietario A (“Medianera del tonto”)



MEDIANERÍA NO ADQUIRIDA NI USO DEL MURO