



# MEDIANERÍA, INFORMES TÉCNICOS Y PERITAJES

Profesora: **ARQ. ANA MARÍA ELGUERO**

Inicia:  
**04 de Noviembre**

Duración:  
**4 clases**

Horario:  
**10:00 a 13:00 hs**

Modalidad:  
**Online / Zoom**



 [CAVERA@CAVERA.ORG.AR](mailto:CAVERA@CAVERA.ORG.AR)

 [WWW.CAVERA.ORG.AR](http://WWW.CAVERA.ORG.AR)

 4951-7865 / 7543

**FECHA:** martes 04, 11, 18 y 25 de noviembre.25

**HORARIO:** 10 a 13 Hs.

**PLATAFORMA:** Zoom

## **OBJETIVO:**

Establecer cuándo y cómo liquidar Medianería.

Abordar distintos tipos de Informes Técnicos.

Establecer lineamientos para la elaboración de Peritajes como Perito oficial o Perito de Parte (Consultor Técnico).

Socialización de casuística.

### **ALCANCE:**

El Curso tiene la modalidad de divulgación. El alcance pretende llegar a Profesionales de la Construcción y Administradores, como herramienta de difusión sobre los temas de Medianería, Informe Técnicos y Pericias.

### **CONTENIDOS:**

Se presentará el siguiente contenido, sobre Medianería, Informes Técnicos y Pericias en inmuebles:

#### **MEDIANERÍA**

Distintas condiciones jurídicas del muro Divisorio de Predios: Medianero – Privativo

Legislación sobre la Medianería

Liquidación de Medianería

#### **INFORMES TÉCNICOS**

Tipos de Informes Técnicos

Armado de Informes Técnicos

Alcance del Informe Técnico

#### **PERITAJES**

Abordaje de las Pericias

Función del perito de Parte (Consultor Técnico)

Perito Oficial: Puntos de Pericia

### **DOCENTE: ARQ. ANA MARÍA ELGUERO**

Arquitecta - Facultad de Arquitectura y Urbanismo - UBA

Profesora en Docencia Superior, egresada de la Universidad Tecnológica Nacional – UTN

Cursos de Posgrado en Patologías Edilicias U.B.A.

Curso de Medianería y Peritajes: Consejo Profesional de Arquitectura y Urbanismo

Curso de Posgrado Facultad de Arquitectura – Universidad de Buenos Aires

Curso de Posgrado en Restauración Universidad Di Tella

Curso de Conservación de Edificios Patrimoniales - Universidad Politécnica de Madrid

Profesional acreditado en la Dirección General de Defensa Civil para confeccionar Planes de Evacuación

Perito oficial y de Parte (Consultora Técnica)

**Se entregarán certificados de asistencia al finalizar el curso.**

**IMPORTANTE:** El acceso a las clases grabadas estará habilitado durante 90 días a partir de la finalización del Curso. Transcurrido ese lapso, no se podrá actualizar el acceso, sin excepción. La presentación de la docente podrá descargarse para mantenerla en forma permanente.

### **ARANCEL – FORMAS DE PAGO:**

Transferencia bancaria: \$ 44.000.-

Tarjeta de crédito: \$ 57.200.- Solicitar link de pago a [cavera@cavera.org.ar](mailto:cavera@cavera.org.ar)

Inscriptos desde el exterior solicitar datos de pago a [cavera@cavera.org.ar](mailto:cavera@cavera.org.ar)

**PRE INSCRIPCION:** Ingresando al siguiente link <https://cavera.org.ar/?p=31944>

**INFORMES:** [cavera@cavera.org.ar](mailto:cavera@cavera.org.ar) o telefónicamente al 54 11 49517865/7543 – Móvil 54 9 11 6106 6823

## PROGRAMA MELIUS



MELIUS: Del latín significa MEJOR – MEJORAR

Es un programa para mejorar los conocimientos profesionales vinculados a la vivienda y a la construcción.

A través del Programa MELIUS, CAVERA, propone brindar la capacitación y actualización al profesional, en lo que se refiere a los avances de los aspectos tecnológicos, que hacen a la construcción de viviendas, en particular, y a la construcción, en general