

Con la presencia de numerosos participantes en línea, el día 03/11/25 comenzó el Curso “Análisis de los costos de una obra”, a cargo del Arq. Alberto A. Forte.



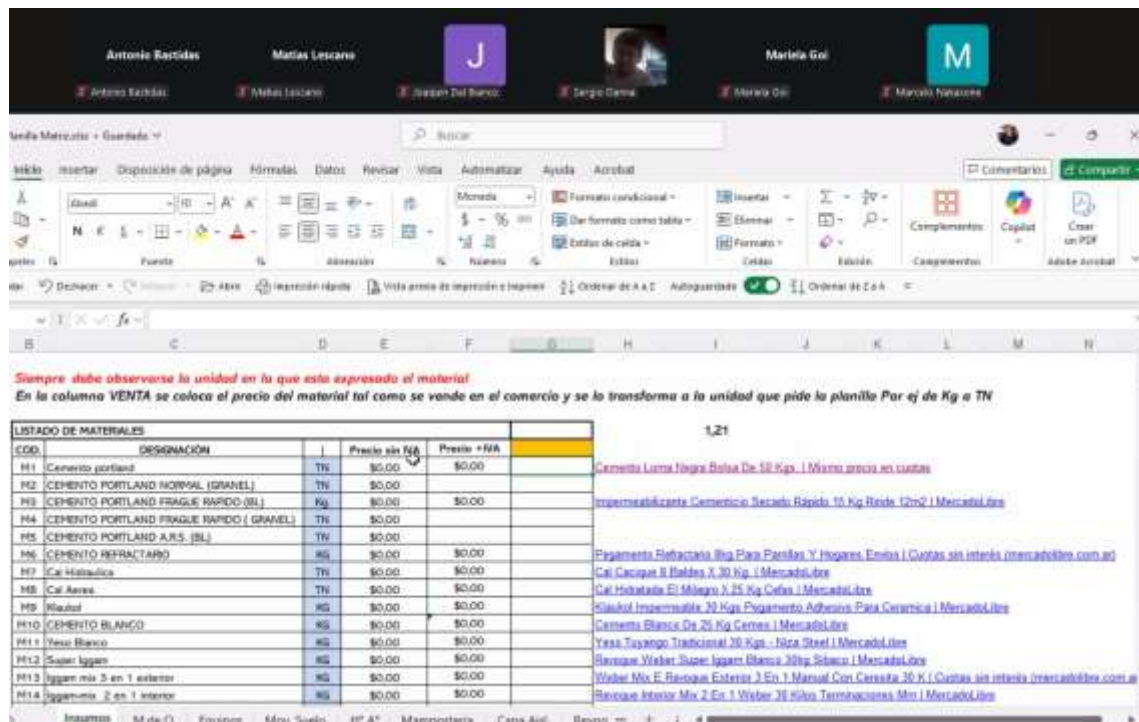
## LOS COSTOS DE LAS OBRAS

La disponibilidad de fondos es una de las restricciones más concretas que condicionan a un Director de proyecto.

Una de las mayores responsabilidades del arquitecto consiste en analizar, estimar y ajustar los costos de las obras en función de los recursos que dispone el comitente, tarea nada fácil dado que debe pronosticar en un mercado dinámico e imperfecto. No obstante, la aproximación de sus cálculos a la realidad debe ser tan ajustada como sea posible, en función de los medios que estén a su alcance.

El arquitecto debe ejercer el control de los costos tanto durante el proyecto como durante la construcción y hasta la terminación de la obra.

Arq. Alberto A. Forte



**LISTADO DE MATERIALES**

COD.	DESCRIPCION	U	Presio sin IVA	Presio + IVA
H1	Cemento portland	TN	\$0.00	\$0.00
H2	CEMENTO PORTLAND NORMAL (GRANEL)	TN	\$0.00	\$0.00
H3	CEMENTO PORTLAND FRAGUE RAPIDO (BL)	Kg	\$0.00	\$0.00
H4	CEMENTO PORTLAND FRAGUE RAPIDO (GRANEL)	TN	\$0.00	\$0.00
H5	CEMENTO PORTLAND A.R.S. (BL)	TN	\$0.00	\$0.00
H6	CEMENTO REFRACTARIO	KG	\$0.00	\$0.00
H7	Cal Hidraulica	TN	\$0.00	\$0.00
H8	Cal Aerea	TN	\$0.00	\$0.00
H9	Alcali	KG	\$0.00	\$0.00
H10	CEMENTO BLANCO	KG	\$0.00	\$0.00
H11	Yeso Blanco	KG	\$0.00	\$0.00
H12	Suero Igger	KG	\$0.00	\$0.00
H13	Igger mix 3 en 1 exterior	KG	\$0.00	\$0.00
H14	Igger mix 2 en 1 interior	KG	\$0.00	\$0.00

**1,21**

*Siempre debe observarse la unidad en la que está expresado el material*  
*En la columna VENTA se coloca el precio del material tal como se vende en el comercio y se lo transforma a la unidad que pide la planilla Por ej de Kg a TN*

[Cemento Luma Fuego Bolsa De 50 Kg. - Mismo precio en cuotas](#)  
[Impermeabilizante Cementicio Secado Rápido 10 Kg Rinde 12m2 - MercadoLibre](#)  
[Pegamento Refractario 5kg Para Paredes Y Hogares Emite 1 Cupón sin interés \(mercadolib.com.ar\)](#)  
[Caj Cacique B Baldes X 30 Kg - MercadoLibre](#)  
[Cal Hidraulica El Mueño X 25 Kg Cefin - MercadoLibre](#)  
[Kiahol Impermeable 20 Kg Pegamento Adhesivo Para Ceramica - MercadoLibre](#)  
[Cemento Blanco De 25 Kg Cemes - MercadoLibre](#)  
[Yeso Teyango Tradicional 20 Kgs - Rica Steel - MercadoLibre](#)  
[Bavque Weber Super Igger Blanco 30kg Sbaico - MercadoLibre](#)  
[Weber Mix E Bavque Exterior 3 En 1 Manual Con Cereza 20 Kg - Cupón sin interés \(mercadolib.com.ar\)](#)  
[Bavque Interior Mix 2 En 1 Weber 25 Kg Terminaciones Min - MercadoLibre](#)